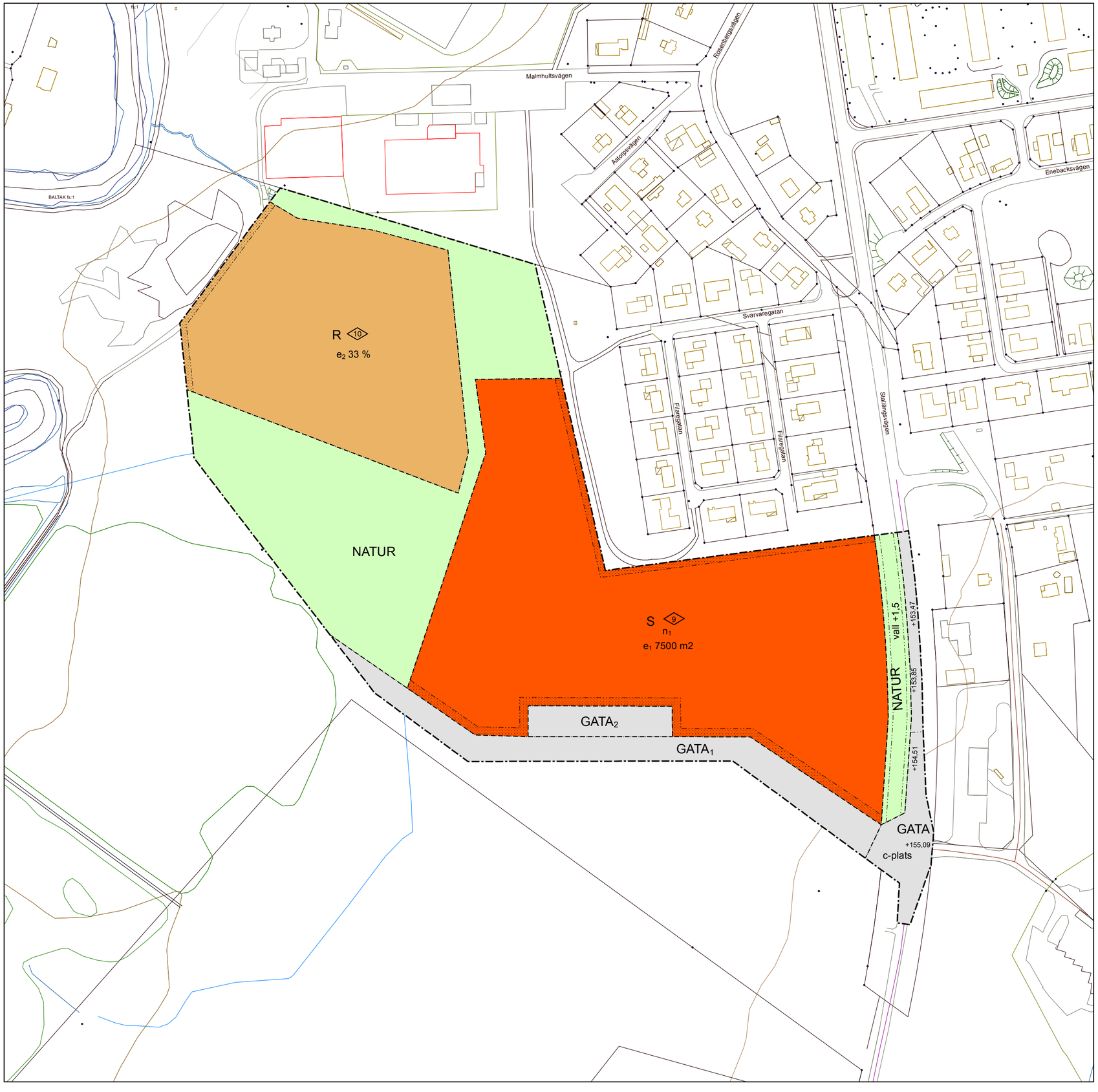


Skala A2 1:2 000

0 20 40 80 120 160 Meter

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

NATUR — Naturområde, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

GATA — Huvudgata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

$GATA_1$ — Lokalgata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

$GATA_2$ — Bussgata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

S — Skola, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

R — Besöksanläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Utformning

c-plats — Cirkulationsplats, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

vall +0 — Vall med en höjd av angivet värde i meter över nollplanet, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Mark

+0 — Markens höjd över nollplanet ska vara angivet värde i meter, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

◇0 — Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e_1 0 m2 — Största exploatering per fastighet är angivet värde i kvadratmeter byggnadsarea, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e_2 0 % — Högsta utnyttjandegrad i byggnadsarea per fastighetsarea är angivet värde i %, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Mark

n_1 — Parkering personal- och besöksparkering ska finnas, PBL 4 kap. 13 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år., PBL 4 kap. 21 §

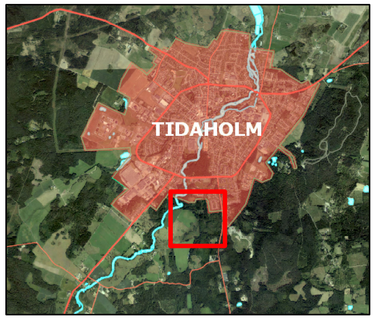
GRUNDKARTA

- Fastighetsgräns
- Kvartersgräns
- Vattendrag
- Byggnader
- +000,00 Bef. höjd

Koordinatsystem: SWEREF99 13 30
Höjdsystem: RH2000

SAMRÅDSHANDLING UPPRÄTTAD
juni 2017

Översiktskarta



Detaljplan för

Siggestorp 3:1 och 4:1 "Rosenberg"

Upprättad juni 2017

Tidaholms kommun
Miljö- och byggkontoret

Dnr. MBN 2016/132