



Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Gränsbeteckningar

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- · - · - Egenskapsgräns
- + - Administrativ gräns
- + · - · - Egenskapsgräns och administrativ gräns

Användning av mark och vatten

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- PARK Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- CYKEL Cykelväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- GÅNG Gångväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

- E₁ E₁ - Transformatorstation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- C₁ C₁ - Restaurang och café som komplement till handelsträdgården tilläts., PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- L₁ L₁ - Handelsträdgård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- H H - Detaljhandel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- 0,0 Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- + Endast komplementbyggnad får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Administrativa bestämmelser

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- U₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Strandskydd

Strandskyddet är upphävt inom planområdet. , PBL 4 kap. 17 §

GRUNDKARTA

- Fastighetsgräns
- Körbana linje
- Häck/staket
- Vattendrag
- + Elanordning, belysningspunkt
- Byggnader

Översiktskarta Tidaholms tätort



Koordinatsystem: SWEREF99 13 30
 Höjdsystem: RH2000
 Datum: 2022-03-28
 Skala A2 1:500

Antagen 2022-02-24 §18
 Laga kraft 2022-03-22

Detaljplan för
 Kämpen 4 samt del av Innerstaden 2:1
 "Lidéns Blomsterhandel"

Antagandehandling
 Upprättad 2022-02-01

Tidaholms kommun
 Samhällsbyggnadsförvaltningen
 Dnr. SBN 2021/383



S176

